

Bogotá, D.C.,

**Doctor**

**DAVID ANDRÉS GIRALDO UMBARILA**

**Subsecretario**

**Comisión Primera del Plan de Desarrollo**

**Concejo de Bogotá**

**Calle 36 No. 28A 41**

**Bogotá, D.C.**

[comisiondelplan@concejobogota.gov.co](mailto:comisiondelplan@concejobogota.gov.co)

**UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 18-07-2025 11:45:59**

Al Contestar Cite Este Nr.:2025EE33803 O 1 Fol:1 Anex:0

**ORIGEN:** Sd:330 - DIRECCION GENERAL/LOPEZ MORALES OLGA LUCI

**DESTINO:** CONCEJO DE BOGOTA// DAVID ANDRÉS GIRALDO

**ASUNTO:** PROPOSICIÓN 843 DE 2025 ¿. ADITIVA DE LA PROPOSICIÓN

**OBS:** PROPOSICIÓN 843 DE 2025 ¿. ADITIVA DE LA PROPOSICIÓN

**Asunto:** Proposición 843 de 2025 – Aditiva de la Proposición 738 “Cargas Urbanísticas Vía Carrera 1 Entre Calle 63 Y 65a - Localidad Chapinero”

**Referencia:** Respuesta al Radicado UAECD 2025ER13050 – Radicado Concejo de Bogotá 2025EE12953

Respetado doctor Giraldo:

De conformidad con las funciones establecidas en el Acuerdo Distrital 257 de 2006 modificado por el Acuerdo Distrital 927 de 2024 y en el Acuerdo 004 de 2021 del Consejo Directivo de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital (UAECD), relacionadas con la recopilación e integración de la información georreferenciada de la propiedad inmueble del Distrito Capital en sus aspectos físico, jurídico y económico, que contribuya a la planeación económica, social y territorial del Distrito Capital, nos permitimos dar respuesta a cada uno de los puntos competencia de la entidad:

1. ¿Cuál es la cabida y linderos actuales del predio donde se ubica el Colegio del Rosario de Santo Domingo, según consta en la base catastral actualizada 2025?

Respuesta. Se remite plano de localización actual del predio con la referencia de los linderos que se encuentran registrados en la base de datos geográfica de la Unidad. Así mismo, a continuación se lista la descripción de linderos así:

Vértices (De - A)	Distancia (m)	Lindero – Placa domiciliaria
A - B	43,4	KR 2 E
B - C	6,5	KR 2 E
C - D	25,4	KR 2 E
D - E	23,6	KR 2 E
E - F	8,9	KR 2 E

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-**

Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2

+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



Vértices (De - A)	Distancia (m)	Lindero – Placa domiciliaria
F - G	72,3	KR 2 E
G - H	71,7	KR 2 E
H - I	13,5	KR 2 E
I - J	24,1	KR 2 E
J - K	28,2	KR 2 E
K - L	44	KR 2 E
L - M	7,9	KR 2 E
M - N	1,7	KR 2 E
N - O	80,7	CL 68
O - P	2,8	CL 68
P - Q	40,4	TV 1 E
Q - R	31,8	TV 1 E
R - S	17,8	TV 1 E
S - T	30,9	TV 1 E
T - U	19,3	TV 1 E
U - V	46,1	KR 1
V - W	14,4	KR 1
W - X	16,9	KR 1
X - Y	8,9	KR 1
Y - Z	14,7	KR 1
Z - a	44,1	KR 1
a - b	39	KR 1
b - c	26,5	KR 1
c - d	12,8	KR 1
d - e	5,6	KR 1
e - f	30,2	KR 1
f - g	1,9	KR 1
g - h	4,4	KR 1
h - i	11,6	KR 1
i - j	19,6	KR 1
j - k	5,1	SIN INFORMACIÓN
k - l	7	KR 1 63 40 IN 11
l - m	10,6	KR 1 63 40 IN 7
m - n	4,5	CL 63 0 32 ESTE IN 2
n - o	5	CL 63 0 32 ESTE IN 3
o - p	5,6	CL 63 0 32 ESTE IN 4
p - q	3,8	CL 63 0 32 ESTE IN 5

Vértices (De - A)	Distancia (m)	Lindero – Placa domiciliaria
q - r	7,3	CL 63 0 32 ESTE IN 10
r - s	10	KR 1 ESTE 63 08
s - A	43,5	CL 63 BIS

2. ¿El predio en cuestión ha sido objeto de procesos de actualización de cabida, corrección de linderos, desenglobe, englobamiento o rectificación cartográfica en los últimos diez (10) años? Desagregue, por año de actualización y tipo de actualización.

Respuesta. El predio identificado en la base de datos catastral con CHIP AAA0089WMEP no ha presentado modificación de cabida y linderos, desenglobe o englobe, ni rectificación cartográfica relacionada con el área de terreno desde 2016 hasta 2025.

3. Sírvese proporcionar los planos catastrales correspondientes a los últimos diez (10) años, junto con su respectiva descripción, del predio donde se encuentra ubicado el Colegio del Rosario de Santo Domingo. La información solicitada debe incluir todos los datos relevantes del inmueble, así como la delimitación exacta del mismo.

Respuesta. Se envían los planos de lote desde 2016 a 2025, con la localización del predio y el área de terreno registrada en la base de datos geográfica de la Unidad, así como el certificado catastral en donde se encuentra los datos relevantes del inmueble.

Cordialmente,

**OLGA LUCÍA LÓPEZ MORALES**

**Directora**

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital**

Anexo: Información Concejo.17072025.7Z

Elaboró: Juan Manuel Quiñones Murcia - Asesor

Revisó: Yenny Carolina Roza Gómez - Gerente de Información Catastral

**Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-**  
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2  
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GDOC-07-FR-01

V.1

